

La Communauté de communes de Flandre intérieure, née le 1^{er} janvier 2014, est située aux carrefours des pôles du Dunkerquois, de l'Audomarois, de la métropole Lilloise et de la Belgique.

Organisée autour des pôles urbains d'Hazebrouck, d'une part, de Bailleul et de Nieppe, d'autre part, la CCFI est composée de 50 communes et de 104 198 habitants sur un territoire principalement rural.

Deuxième Communauté de communes la plus peuplée de France, la CCFI s'est progressivement dotée d'un projet de territoire ambitieux, véritable feuille de route communautaire pour les 10 prochaines années et d'une marque territoriale pour accompagner son engagement quotidien au service des communes, des habitants et des acteurs du territoire « Cœur de Flandre ».

Pour les besoins du pôle technique, la Communauté de Communes recherche un responsable moyens généraux (F/H).

Date de publication : 17 décembre 2022

Date limite de candidature : 31/01/2023

Date prévue du recrutement : 01/02/2023

Type de recrutement : Fonctionnaire

Nombre d'offre(s) : 1

Cadres d'emploi : Technicien territorial, agent de maîtrise.

**La Communauté de Communes de Flandre Intérieure recrute :
Un responsable moyens généraux (F/H).**

Missions générales :

Mise en œuvre des orientations stratégiques en matière de patrimoine bâti

- Concevoir un plan stratégique patrimonial intégrant les enjeux du développement durable
- Proposer une programmation pluriannuelle d'investissement relative au patrimoine bâti
- Participer à l'analyse des besoins de la collectivité en matière de construction
- Conduire l'analyse des besoins en matière d'entretien et maintenance
- Porter un diagnostic sur le patrimoine bâti de la collectivité
- Gérer un patrimoine en intégrant la notion de coût global

Montage, planification, coordination d'opérations de construction, réhabilitation des bâtiments, gestion de l'entretien, maintenance des bâtiments

- Mener et suivre des études de faisabilité et de programmation
- Définir et faire valider les missions et objectifs prioritaires
- Arbitrer et opérer des choix techniques adaptés dans le cadre de la création, de la réhabilitation, de la gestion et de la déconstruction des bâtiments
- Proposer des modes de portage et de réalisation

Coordination des services et partenaires impliqués dans l'entretien des bâtiments et l'acte de construire

- Développer et conduire des projets inter et intra services, entre collectivités, entre État et collectivités, avec les partenaires externes
- Animer la dynamique du projet
- Choisir des options techniques à mettre en œuvre
- Rendre lisible les actions du service de manière à optimiser les échanges entre équipes, clients, entreprises

Supervision de projets et représentation du maître d'ouvrage

- Négocier dans le cadre des marchés publics
- Superviser l'organisation d'un chantier
- Faire respecter les ratios qualité/coûts/délais
- Apprécier la conformité des réalisations au regard du cahier des charges du contrat
- Mesurer l'impact de la réalisation : retour sur investissement, coût maintenance, coût global
- S'assurer de la levée des réserves
- Anticiper les dossiers de contentieux et les gérer

Prise en compte de la sécurité, solidité, sûreté dans les bâtiments

- Faire respecter l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels
- Assurer une veille juridique et réglementaire
- Développer un dispositif de contrôle hygiène et sécurité
- Prendre en compte la sécurité incendie
- Participer aux commissions de sécurité
- Développer une stratégie de diagnostic des solidités du bâti
- Développer une stratégie de protection des bâtiments contre l'intrusion et la malveillance

Compétences requises :

- Ingénierie et pilotage d'études
- Conduite de projet
- Encadrement d'équipe

- Élaboration et suivi du budget

Savoir-être :

- Conscientieux, fiable
- Discrétion, réserve
- Facilité d'adaptation
- Sens de l'efficacité
- Sens des responsabilités
- Sens de l'organisation
- Diplomatie
- Sens pratique
- Rigueur

Les candidatures sont à adresser à :

Monsieur le Président

Communauté de Communes de Flandre intérieure

222 bis rue de Vieux-Berquin

59190 HAZEBROUCK

Renseignements : Service des Ressources Humaines - 03 74 54 00 59