



# LE CROISIC RECHERCHE médecin

*Et si c'était vous...?*



**CABINET RÉCENT**  
Équipement moderne



**ÉQUIPE PLURIDISCIPLINAIRE**  
Déjà en place



**AIDE À L'INSTALLATION**  
Accompagnement personnalisé



**CADRE DE VIE**  
Exceptionnel

*Ici, vous aurez le temps de soigner... et de vivre.*

S'installer au Croisic, c'est faire le choix d'un exercice médical serein, dans un environnement structuré, tout en bénéficiant d'un cadre de vie rare.

## ÊTRE MÉDECIN au Croisic

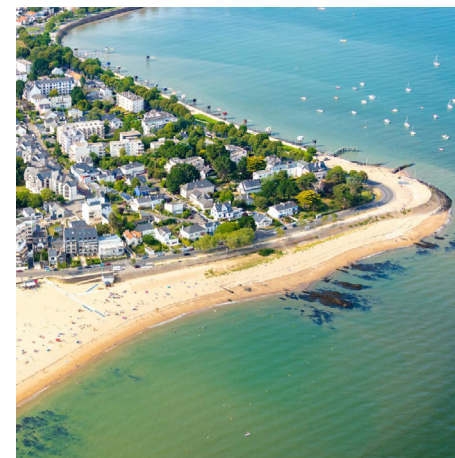
C'est exercer au bord de la mer, au milieu d'une cité portuaire active.  
La Ville du Croisic propose une offre de poste clés en main, pensée pour faciliter chaque étape de votre installation, tant sur le plan personnel que professionnel.



**MAISON MÉDICALE**



**LOGEMENT**



**ACCESSIBILITÉ**

## UNE MAISON MÉDICALE fonctionnelle

Vous intégrez une maison médicale fonctionnelle située **à l'entrée de ville**, facilement accessible pour les professionnels et la patientèle, avec un parking d'une dizaine de places. Située à dix minutes à pied de la gare, la structure est parfaitement desservie par ce terminus de la ligne qui s'étend jusqu'à Paris-Montparnasse.



### QUI COMPREND :

- 4 cabinets (de 20 m<sup>2</sup> chacun) destinés aux médecins
- 1 salle d'urgence
- 1 salle d'attente
- 2 sanitaires
- 1 salle de repos avec une kitchenette (et plaque de cuisson)

## UN PÔLE SANTÉ dynamique

La maison médicale est mitoyenne avec des bureaux où exercent :

- des infirmières
- trois orthophonistes
- une kinésithérapeute
- un psychologue
- un audioprothésiste

Vous pouvez également compter sur deux pharmacies implantées en centre-ville ainsi que de nombreux autres praticiens libéraux (dentiste, infirmiers, ostéopathes, kinésithérapeutes...).



rejoignez une  
équipe, une  
commune  
et une  
patientèle qui  
n'attendent  
plus que vous !



### des conditions d'exercice claires, souples et facilitées

- loyer de la maison médicale: 150 € (hors charges)
- démarrage facilité, sans complexité administrative inutile
- un **logement** à disposition en location





Photos non contractuelles



## UN LOGEMENT disponible

Si tout est prêt pour votre situation professionnelle, la situation personnelle doit suivre.

VOILÀ POURQUOI LA VILLE  
PROPOSE EN LOCATION :

➤ un T4 de 74 m<sup>2</sup>

Il comprend :

- 1 pièce de vie avec salon et cuisine
- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 2 WC
- 1 espace de rangement (cellier)
- 1 extérieur privatif
- 1 garage

Ce logement est proposé non meublé, dans le cadre d'un bail lié à votre profession. Tant que vous exercez chez nous, il est tout à vous.

## LE CROISIC terminus

Si vous avez un plan logement ailleurs, il y a le plan B pour simplifier vos trajets.

### » la gare est aux portes du centre-ville

Que vous habitiez La Baule ou les autres villes aux alentours, la Communauté d'agglomérations de **Cap Atlantique** propose une offre de transport commune pour les TER et les bus.



**4 000**  
habitants à l'année

**7 400**  
habitants en comptant les  
résidences secondaires

**40 000**  
habitants en période estivale



### EN TRAIN

Saint-Nazaire (30 min)  
Nantes (1h00)  
Angers (2h00)  
Paris (3h20)



### EN VOITURE

Temps similaire,  
jusqu'à Angers



### À VÉLO

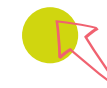
Pistes cyclables sur toute la  
presqu'île jusqu'à Saint-Nazaire

## ACCÈS SCOLAIRE optimal

- 2 écoles maternelles et 2 écoles élémentaires
- 1 accueil de loisirs
- 1 micro-crèche
- Escal'Ados, une structure jeunesse
- 1 service des sports
- de l'aide aux devoirs








Vos enfants grandissent ?

C'est normal. Et il y a des solutions pour qu'ils ne quittent pas le nid trop vite avec des collèges et lycées à côté comme **Guérande** ou **La Baule**.



## PETITE VILLE, grosse activité

Le Croisic compte 70 associations (culturelles, sportives, loisirs...). Pour le sport, la commune possède :

-  des courts de tennis (intérieurs et extérieurs)
-  un court de padel
-  un golf
-  deux terrains de football et une piste d'athlétisme
-  un terrain multisports
-  de nombreux sentiers pédestres et un parcours de santé
-  une salle de sport tout équipée et une salle de gym

et plein d'autres activités à découvrir...

## CÔTÉ culture

Le **cinéma** propose une programmation variée à des tarifs attractifs.

Pour les spectacles, la **salle Jeanne d'Arc** possède un calendrier diversifié entre :

### » HUMOUR

Baptiste Lecaplain, Bérengère Krief, Pablo Mira...

### » CONCERTS

Renan Luce, La Grande Sophie, Cali...

### » PIÈCES DE THÉÂTRE

### » CONFÉRENCES

Enfin, la **Galerie Chapleau** vient compléter l'offre avec des expositions chaque année.



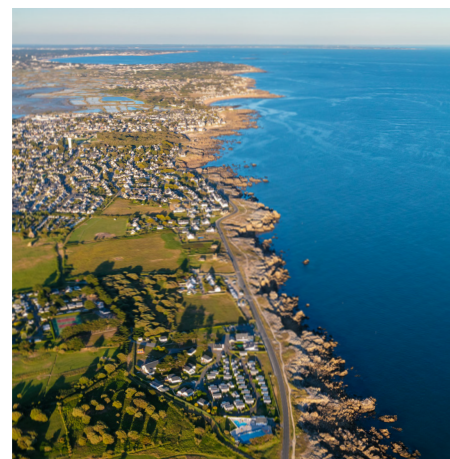
## UN TERRITOIRE aux atouts complémentaires

Le Croisic est la cité portuaire d'un territoire balnéaire plus vaste, aux atouts variés.  
Son identité est complémentaire avec celles des communes aux alentours.



© A. Lamoureux

LE TERRITOIRE



LA PRESQU'ÎLE



### » LA BAULE

Avec sa plage de sable fin et ses villas entourées de pins, on trouve à **La Baule** ce qu'on recherche au Cap Ferret dans le Sud Ouest.

### » LE POULIGUEN

L'océan qui borde les sentiers de la côte sauvage ? La Normandie est une référence, mais **Le Pouliguen** et Le Croisic ont de sérieux arguments.

### » LA BRIÈRE

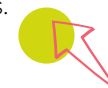
Pour changer de la mer, le **parc régional de Brière** incarne idéalement la campagne champêtre avec ses petits villages comme **Kerhinet** et ses toits de chaume.

### » SAINT-NAZAIRE

Ville ouverte sur l'océan, **Saint-Nazaire** fascine par ses **chantiers navals** emblématiques, son port d'envergure et son énergie industrielle. Un territoire vivant et attractif, reconnu comme l'un des grands bassins d'emplois de la façade atlantique.

### » GUÉRANDE

Le monde entier utilise le sel de **Guérande**. Vous l'avez à portée de main avec ses marais salants et leurs kilomètres de balades dépaysantes.



## POUR DES VACANCES à l'année

La commune concentre tous les aspects de la culture bretonne : son port de pêche typique, ses traditions maritimes, ses maisons en granit, une crêperie à chaque coin de rue et son temps ensoleillé toute l'année. Le microclimat croisicais, évidemment.

Il vous permettra de vous adonner aux activités balnéaires incontournables du coin :



LA PÊCHE À PIED



LA PÊCHE À LA LIGNE



LA VOILE



LA PLAGE



DES CLUBS DE PLAGE ENFANTS



L'été,  
l'ambiance bat  
son plein avec  
un **agenda**  
d'événements  
quotidien.

## VIVRE au Croisic

Qui mieux que celles et ceux qui vivent et font vivre le territoire pour en parler ?  
S'installer sur la presqu'île, c'est choisir un cadre de vie privilégié et un territoire à taille humaine. À travers ces témoignages, habitants et commerçants partagent ce qui fait la force et l'attractivité de ce territoire, où il fait bon vivre, travailler et construire son avenir.



**Fred l'Écailler**  
Commerçant

“ Le Croisic est un village de caractère, entre son patrimoine, ses ruelles, son port et la côte sauvage. On mesure chaque jour la chance d'y vivre. Il n'y a que des bonnes raisons de venir travailler ici.



**Valérie**  
Habitante

“ J'aime Le Croisic parce qu'on y trouve un équilibre rare, entre authenticité et qualité de vie. On est au bord de l'océan, mais on reste dans une ville à taille humaine où les gens se connaissent encore. Vivre au Croisic, c'est avoir l'impression d'être en vacances toute l'année, tout en bénéficiant des services essentiels à proximité.



**Philippe**  
Habitant

“ Ce que j'aime le plus au Croisic, ce sont les balades sur la côte sauvage. Peu importe la saison, il y a toujours quelque chose de magnifique à voir et à ressentir. Ce que j'apprécie particulièrement, c'est le sentiment de sécurité et de convivialité.

**CONVAINCUS** par cette opportunité qui s'offre à vous ?

N'hésitez pas à nous contacter !

Mairie du Croisic

Tél. 02 28 56 78 50

Mail : [mairieducroisic@lecroisic.fr](mailto:mairieducroisic@lecroisic.fr)

