



Bâtiment à Énergie Positive

Zone d'Activités du Pountet
Mirande

Sommaire

02 | LE PETIT BREF
sur BARS

03 | EDITO Patrick FANTON

04 | TEMPS FORTS ET
PETITES INFOS UTILES

- Votre Communauté de Communes
- Cadre de vie
- Jeunesse
- Environnement et Tourisme

09 | LE DOSSIER ECONOMIQUE

- La compétence économique c'est quoi ?
- Concrètement que faites-vous ?
- Une manager de commerce
- À vous de jouer !

11 | ZOOM SUR LES PROJETS

12 | RETOUR EN AFFICHE
SUR L'ÉTÉ 2022

+ D'INFOS

4, Avenue Jean d'Antras
BP 60034
32300 Mirande
05 62 66 51 48

lundi à jeudi
8h30-12h00 14h00-17h00
vendredi
8h30-12h00 14h00-16h30

Suivez-nous sur...



Communauté Cœur d'Astarac en Gascogne



www.coeur-dastarac.fr



Population

123 habitants
(Insee 2019)



Son histoire

Au cœur du pays des bastides, Bars, village médiéval dont l'église remonte au XIIe siècle, offre un doux paysage de combes, implanté à mi-chemin entre la vallée de l'Osse et la « route de César », déjà évoquées lors du Petit bref sur Armous-et-Cau dans le bulletin #2. Il s'agit d'une voie aussi connue sous le nom de « Ténarèze » qui permettait à l'époque de relier Bordeaux aux Pyrénées centrales sans franchir de ponts ou de gués. Ce fut durant plusieurs siècles une des grandes routes transfrontalières et de transhumance.

Au XIXe siècle, Bars comptait une vingtaine de sources aménagées en fontaines, un moulin à vent et un moulin à eau. Le phylloxéra, un puceron ravageur de la vigne, mettra fin en 1880 à la prospérité de celle-ci, très tôt introduite et nécessaire aux besoins des armées. En 1867, les vins du domaine de Marignan (Haut-Armagnac) se distinguaient encore parmi les « grands vins de France » au concours universel de Paris.

Source : Office de Tourisme intercommunal

Que faire ? Que voir ? Où dormir à Bars ?

L'église du XIIe siècle, la vue sur le château de Marignan, une ganaderia avec ses 400 taureaux de combat (accueil de groupe uniquement/ renseignements auprès de l'Office de tourisme), rendez-vous sur le site de l'Office de Tourisme intercommunal pour retrouver toutes les adresses et activités touristiques à Bars.



Le petit plus par Monsieur le Maire

Bars est une commune où l'agriculture est prédominante avec de nombreux élevages de canards à foie gras, de volailles et de bovins allaitants et aussi avec des producteurs de céréales. Des artisans du bâtiment résident aussi sur la commune. Un élevage de taureaux de combat fait une particularité de l'Astarac ainsi que la culture de fraises sous d'immenses serres. De nombreux jeunes couples ont construit au village ou rénové des maisons familiales.

La commune viabilise quatre lots dans un lotissement dont les travaux seront terminés cette fin d'année. Le renouvellement du Comité des Fêtes et son élargissement nous promettent quantité de réjouissances à venir. La fête locale a lieu le 1er week-end d'août.

M. Le Maire Régis BALECH





Madame, Monsieur,

Nous voilà de nouveau dans de fortes turbulences. Après la COVID qui d'ailleurs n'a malheureusement pas disparu, nous sommes confrontés à des hausses vertigineuses, inédites, imprévisibles, de l'énergie Gaz et Électricité, sans oublier le gasoil et l'essence bien sûr. Les denrées alimentaires, elles aussi, flambent.. À croire que chacun de ces éléments était fabriqué ou produit en Ukraine !

Cette situation, a et va avoir des conséquences budgétaires majeures pour notre collectivité, même s'il faudra bien évidemment continuer d'éclairer et de chauffer les bureaux, les lieux d'accueil pour les enfants, les cantines, etc.

Nous travaillons bien sûr à faire le plus d'économies possible, mais à la différence des ménages français et des petites collectivités, nous ne recevons aucune aide de l'État. Au début de la guerre en Ukraine, les prévisions du syndicat d'électricité du Gers, nous donnait une hausse de 44 % pour l'électricité et de 107 % pour le gaz. Il est plus que probable que cette hypothèse soit largement dépassée.

Il faut néanmoins continuer à investir et nous allons dans les mois qui viennent construire une nouvelle crèche, enfin adaptée aux besoins des enfants, des parents et du personnel. Ceux-ci ont eu beaucoup de patience, et celle-ci sera récompensée.

La création du bâtiment à Énergie Positive (BEPOS) en zone d'activités du Pountet est un succès puisqu'il a été entièrement loué et deux autres projets sont en réflexion. Sur Miélan, nous avons peut-être la possibilité de vendre l'ensemble des terrains et des bâtiments photovoltaïques de la zone d'activités.

L'année a été excellente quant à la fréquentation de Ludina et le camping de Mirande a affiché complet durant tout l'été.

Dans cette période difficile, les élus du conseil communautaire restent vigilants. Et comme vous, nous espérons que cette situation va bientôt prendre fin, et pensons aux projets futurs.

Très fidèlement

Patrick FANTON

Communauté de Communes Cœur d'Astarac en Gascogne
4 avenue Jean d'Antras - BP 60034
32300 MIRANDE
Tél : 05 62 66 51 48
contact@coeur-dastarac.fr
Directeur de la Publication :
Patrick FANTON
Rédaction : Communauté de Communes Cœur d'Astarac en Gascogne
Conception, Mise en page et Impression :
Imprimerie ISG 32170 MIELAN
Photos : Stock communautaire, Office de Tourisme Intercommunal, Association pour la création du Parc Naturel Régional Astarac, ISG, Freeipk, France Services
Dépôt légal à parution
Numéro ISSN 2802-0995 (Imprimé)
Numéro ISSN 2823-0841 (En ligne)
Imprimé en 4900 ex.





Temps forts et petites infos utiles



Votre Communauté de Communes

Un bref sur les investissements de la Communauté de Communes

La Communauté de Communes est compétente dans un certain nombre de domaines :

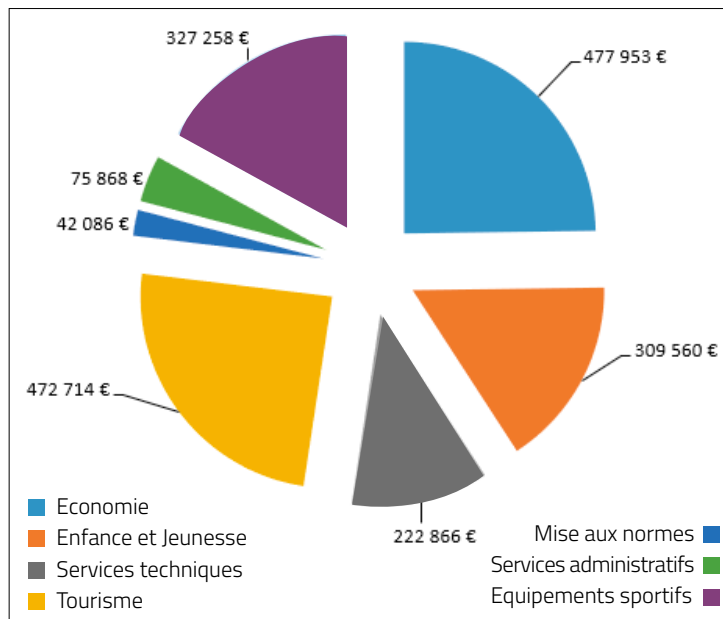
- **L'économie**
- **L'enfance et la jeunesse**
- **Le tourisme**
- **Les équipements sportifs**

Elle doit également assurer diverses fonctions au travers de ses services administratifs, de ses services techniques et en matière de mise aux normes des bâtiments pour respecter les évolutions réglementaires. Pour cela, elle se doit donc d'investir dans ces domaines afin d'assurer sa pérennité, le bien-être de ses ressortissants et sa mission de service public. Ce ne sont donc pas moins de 1927 000 € environ qui ont été investis au cours des années 2015 à 2021 avec deux périodes distinctes :

- 2015-2018 pour environ 545 000 € (130 000 €/an) dû aux finances peu florissantes qui ne permettaient pas d'investir plus largement.
- 2018-2021 où, après avoir assaini les finances, la Communauté a pu investir quasiment 1 382 000 € soit une moyenne annuelle de près de 460 000 €

Les secteurs qui ont bénéficié de ces investissements entre 2015 et 2021

- **L'économie** pour 478 000 € environ au travers de la création d'un multiservices à Bassoues
- **L'enfance et la jeunesse** pour 310 000 € environ dont
 - ✓ 148 000 € pour les centres de loisirs
 - ✓ 97 000 € pour les diverses cantines et les restaurants scolaires
 - ✓ 24 000 € pour la crèche
 - ✓ 41 000 € pour la cuisine centrale qui confectionne les repas pour la cantine de Mirande et le service de portage à domicile pour les seniors
- **Le tourisme** pour 472 000 € environ dont
 - ✓ 225 000 € pour Ludina
 - ✓ 243 000 € pour les campings, avec essentiellement l'achat des chalets (121 000 €) pour le Camping de l'île du Pont, la création du chemin piétonnier permettant de relier la ville de Mirande à la Base de loisirs (63 000 €), et divers travaux sur le camping de l'île du Pont, la base de loisirs et le camping Saint Fris à Bassoues
- **Les équipements sportifs** pour 327 000 € environ avec essentiellement la rénovation des gymnases de la Poudrière et d'Artagnan situés à Mirande
- **Les services administratifs** pour 75 000 € environ avec essentiellement des travaux et de l'équipement que ce soit en matériel de bureau ou en informatique
- **Les services techniques** pour 223 000 € environ avec notamment l'achat du bâtiment de l'ancienne DDE, rue des genêts à Mirande, pour les loger correctement avec les services du CIAS
- **Les mises aux normes** imposées par l'état au travers de l'adaptation de nos bâtiments aux personnes à mobilité réduite pour 42 000 € environ

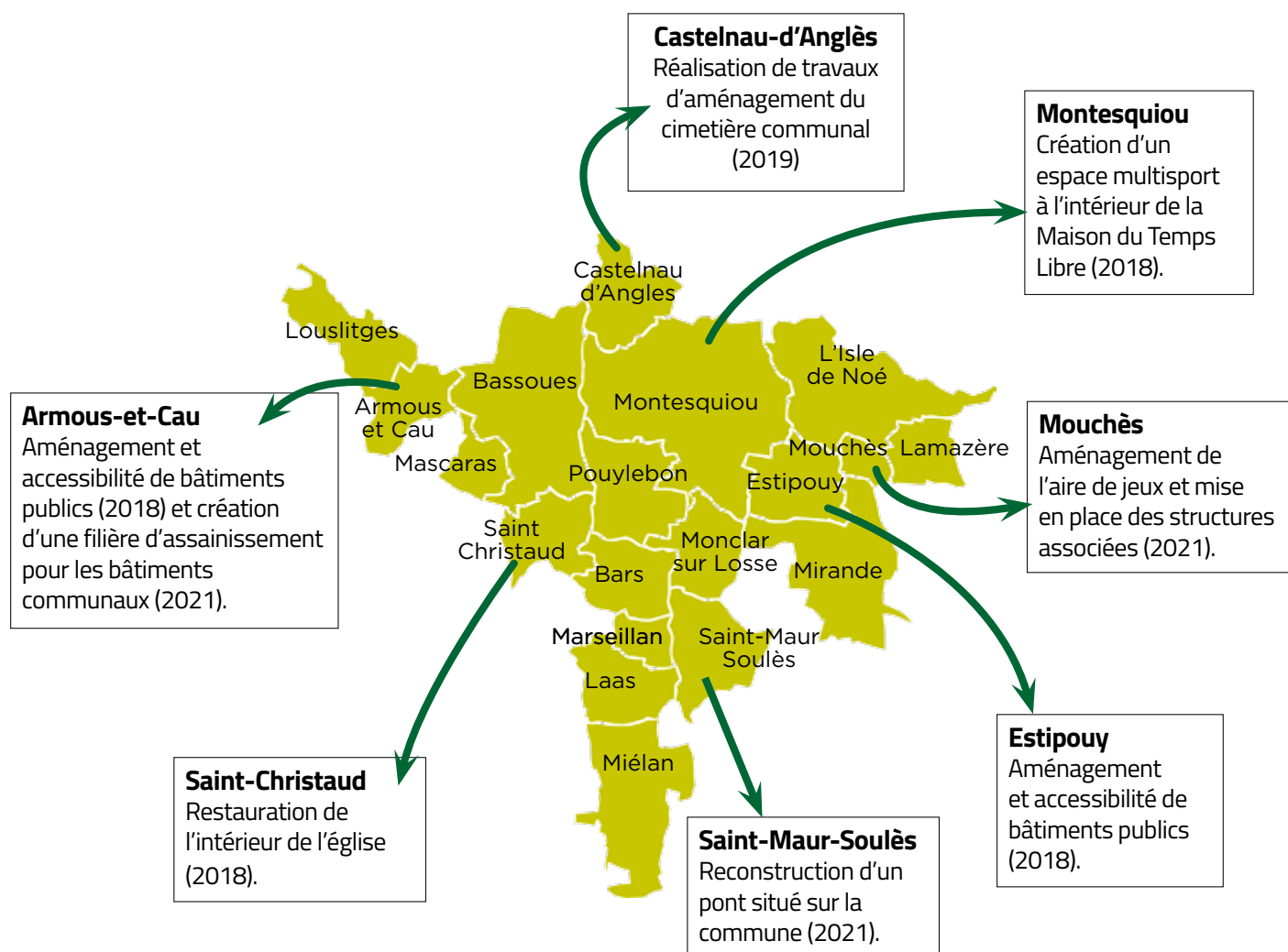


À cela s'ajoute, depuis 2018, la mise en place d'un fonds de concours à hauteur de 65 000 € en faveur des communes de la Communauté, pour leur permettre de financer leurs investissements et leur venir en aide pour s'équiper.

Temps forts et petites infos utiles

- Pour cela, une enveloppe est ouverte tous les ans. Les communes, souhaitant en bénéficier, peuvent postuler via un dossier étudié par un jury selon des critères fixés dans le règlement adopté en Conseil Communautaire.

Depuis la mise en place de ce dispositif, Coeur d'Astarac a aidé plusieurs projets communaux :



À noter que cet effort d'investissement perdure avec notamment

- pour le secteur de l'économie, cette année, l'équipement d'un des bâtiments photovoltaïques sur la zone artisanale du Pountet à Mirande pour 800 000 € environ qui accueille maintenant quatre entreprises,
- pour le secteur de l'enfance, en 2023, la réalisation d'une nouvelle crèche pour un montant approximatif de 800 000 €,

Sans oublier, bien sûr, les investissements courants nécessaires à la vie de la Communauté.

Je n'ai pas reçu mon bulletin...

Depuis le lancement de notre bulletin, l'année dernière, nous faisons face à quelques soucis de distribution. Nous en sommes désolés. À ce jour, 3 bulletins sont parus (celui-ci compris). Si vous, vos voisins ou des amis sur le territoire ne les avez pas reçus, vous pouvez les consulter sur notre site internet www.cœur-dastarac.fr, ou venir les récupérer, dans la limite de nos stocks disponibles, à notre siège à Mirande. Nous serons ravis d'échanger avec vous sur les informations que vous aimeriez voir dans les prochains numéros !



Nos délibérations, décisions, arrêtés sont en ligne !

Depuis le 1er juillet, les communes et EPCI de plus de 3 500 habitants ont l'obligation de faire apparaître les délibérations du conseil municipal/communautaire, et les décisions et arrêtés du Maire/Président sur leur site internet.

Une petite envie de lecture avant de dormir ? Vous pouvez retrouver ces éléments sur www.cœur-dastarac.fr



Cadre de Vie



Un café de l'emploi 100 % local

En partenariat avec l'association ACOR (Action pour le Conseil et le Recrutement), nous avons organisé le vendredi 20 mai un café de l'emploi 100 % local !

Idéal pour faciliter la rencontre entre demandeurs d'emploi et recruteurs, ce café a rassemblé 12 employeurs locaux, chacun à la recherche de nouveaux collaborateurs. De chauffeur à préparateur de commande, en passant par chef de projet, aide-magasinier ou encore opérateur de transformation ou employé polyvalent, les opportunités étaient variées avec 68 postes à pourvoir.

Plus que des postes, ces opportunités étaient surtout locales avec des entreprises de Mirande, Auch, Mouchès, Miélan, Marciac ou Bars. C'était donc une occasion pour les chercheurs d'emploi souhaitant évoluer dans la région, de rencontrer des recruteurs à la recherche de nouveaux collaborateurs.

Plus qu'un rendez-vous, et plus efficace qu'une lettre de motivation, ce café de l'emploi a permis de briser les codes des entretiens et de permettre une rencontre moins formelle et plus naturelle, facilitant ainsi la discussion et donnant plus de chance aux personnes en recherche d'emploi.

Organisée en partenariat avec le Conseil Départemental du Gers et co-financée par le Fonds Social Européen, cette initiative s'inscrit dans le cadre de la Convention Territoriale Globale mise en œuvre par la Communauté pour renforcer l'efficacité, la cohérence et la coordination des actions menées pour les habitants du territoire.

Face à l'intérêt de ce rendez-vous, l'organisation d'un nouveau café de l'emploi est en discussion.



Le café de l'emploi en quelques chiffres:
près de 50 participants, 69 entretiens,
11 intentions d'embauche, 19 deuxièmes entretiens.

OPAH : L'opération pour améliorer vos logements est prolongée

L'OPAH quoi?
L'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat est un dispositif mis en place sur le territoire de la Communauté de Communes



et mené par l'association SOLIHA, pour permettre aux propriétaires bailleurs ou propriétaires occupants d'effectuer des travaux de réhabilitation pour leur logement.

L'objectif est de lutter contre l'habitat indigne, la précarité énergétique et d'adapter les logements à la perte d'autonomie, afin de favoriser le maintien à domicile.

Prolongée jusqu'au 11 avril 2023, cette opération permet de bénéficier de conseils, d'aides financières (sous conditions de ressources ou de loyers) et d'un accompagnement. Et le service est gratuit !

Pour retrouver toutes les informations, les dates et lieux des permanences, rendez-vous : sur www.coeur-dastarac.fr > Vie pratique > OPAH

Les actus de nos centres de loisirs



Cet été, nos animateurs et animatrices des centres Pitchounet, Cadichon, L'Île des enfants, et Astrado avaient prévu activités et aventures de folie pour les quelques 200 enfants accueillis ! Stage de théâtre, ateliers manuels, sorties au festival de Country, atelier poney, rendez-vous avec les pompiers, cuisine, sorties à la médiathèque, accrobranche, badminton et autres activités sportives, poterie, jeux en tout genre, sorties piscine, cinéma, quiz, goûters et ateliers pâtisserie, semaine Koh-Lanta, sorties Animaparc et tour de France, mais aussi séjour Pyrénées à Arreau avec rafting, spéléologie, escalade, pumtrack, tir à l'arc, randonnée, et bien d'autres. Bref, encore des vacances bien mouvementées avec des animateurs qui n'ont pas manqué d'imagination pour occuper adolescents et enfants durant l'été !

L'Astrado se met au cinéma et au géocaching



Durant ces dernières vacances, le centre de loisirs l'Astrado pour les jeunes de 11 à 17 ans a mené 2 projets qui méritent leur « coup de projecteur ».

Le premier s'est déroulé tout au long des vacances d'hiver et de printemps. Pendant un temps, les jeunes ont joué le rôle d'acteur, scénariste, vidéaste, réalisateur, pour tourner une vidéo en partenariat avec l'association Ouest Rox sur le thème « Tout pour ma passion ». Projet soutenu par l'ADDA et la CAF, il avait pour but de répondre à une autre vidéo tournée par des jeunes d'une des villes jumelles de Mirande, Korntal Munchingen. L'occasion aussi pour ces adolescents de s'impliquer pleinement sur un projet culturel mené sur le territoire. Cette vidéo est donc totalement « made in Astrado », acteurs jusqu'au bout des ongles du film, les jeunes ont pu régler chaque détail et choisir son orientation en mettant en avant leurs passions. Un atelier fort enrichissant donc, et bien amusant. La vidéo est visible sur www.coeur-dastarac.fr.



Autre projet, le Géocaching. Au cours de ses activités, le centre a pu jouer à ce jeu qui consiste à trouver des caches, des petites boîtes cachées dans des lieux divers et variés, grâce à l'application Géocaching. Activité bien sympathique qui a donné à ces amateurs l'idée d'en créer avec l'appui du CPIE en se basant sur une thématique liée à la faune environnante. Le projet, mené par une dizaine de jeunes, a



donné naissance à 4 caches dissimulées près du lac de Mirande. Pour les plus curieux, il n'y a plus qu'à s'y rendre lors de vos futures balades...

Vous connaissez la Ludothèque ?

Espace où le jeu est roi, la ludothèque Cœur d'Astarac est un lieu pour retrouver le plaisir des jeux seul, en famille ou entre amis. Qui n'a pas déjà passé une soirée mémorable autour d'une belote, d'un mille bornes, d'un escape game ou d'un blanc-manger-coco ?



Sur place ou à emporter, une grande quantité de jeux en tout genre pour tous les goûts et tous les âges sont disponibles et sont choisis avec soin par votre ludothécaire, Isabelle. Des arrivages réguliers permettent d'avoir les derniers jeux tendances, ou des nouveautés prometteuses. Avec une collection de plus de 500 jeux, impossible de ne pas trouver la perle recherchée !

Plus qu'un espace de jeu, parfait pour favoriser le dialogue entre les générations, tisser des liens et se retrouver, c'est également un lieu pour accroître la complicité, partager un moment privilégié, faciliter le lien social, l'échange et la communication, les rencontres, s'épanouir, et aider à l'éducation. Bref, qui aurait cru que jouer aurait autant de bénéfices ? En plus de jeux jusqu'au plafond, des animations sont également proposées toute l'année. Et en prime, du nouveau mobilier est en place pour améliorer le confort de chacun ! Alors, qui veut défier la ludothécaire ou ses amis ?

Horaires : lundi/mardi (9 h - 12 h)
mercredi (8 h 30 - 12 h 13 h 30 - 17 h 30)
Contacts : 09.72.53.68.50 / ludothèque@coeur-dastarac.fr
Sur place : gratuit / À emporter : adhésion nécessaire

Le mot d'Isabelle

La ludothèque permet d'être authentique en jouant, de se découvrir et de partager avec les autres quelque chose de vrai rapidement, de laisser tomber le masque, de faire une pause dans le quotidien et dans "la course aux choses à faire". Jouer divertit et fait du bien. Ce qui me plaît ici, c'est le contact avec le public, les rencontres entre les générations, l'ambiance, les moments joyeux et de partage, sans stress, autour d'une parenthèse dans la vie quotidienne. On retrouve notre âme d'enfant insouciant et heureuse.



Quoi de neuf à la rentrée ?

Quelques petits changements pour la rentrée ! Comme tous les 3 ans, le prestataire de la cuisine centrale, qui réalise les repas pour la cantine de Mirande et les repas pour le service de portage à domicile du CIAS, change. Ce sera désormais la société Ansamble qui confectionnera sur place les petits plats pour vos enfants. Une alimentation de qualité, locale, qui favorise les circuits courts, une cuisine à la fois récréative et créative pour faire de la pause déjeuner un moment de partage et de gaieté, tel est le programme pour ces trois prochaines années à Mirande.

Lors du dernier conseil, les conseillers ont souhaité harmoniser les tarifs des cantines de Montesquiou, Bassoues et l'Isle de Noé qui ont un fonctionnement similaire. Ainsi, un tarif médian est à présent mis en place pour plus d'équité et d'équilibre.

Les tarifs de la cantine de Mirande et de Miélan quant à eux ne changent pas.

Du côté des Accueils Collectifs de Mineurs (ACM) à Mirande dans les locaux du Pitchounet et du Cadichon, rue Élie Duffort, vous pouvez encore inscrire vos enfants. La Communauté assure les ACM du soir et des mercredis sur le territoire.

Retrouvez tous les détails, renseignements, tarifs, programmes des ACM et documents d'inscription sur :

www.coeur-dastarac.fr > Jeunesse ou au 05.62.66.51.48

Environnement et Tourisme



Un été sous le soleil à Ludina



moins ne nous auraient pas réellement dérangé.

Que ce soit avec les amis, la famille, les centres de loisirs ou même seul pour s'offrir une journée détente, le domaine fut bien animé, et habitués ou nouveaux venus purent profiter au maximum des jeux et installations sous le regard des surveillants de baignade et maîtres nageurs.

Toute l'équipe de Ludina vous remercie de votre venue. Nous espérons que vous vous êtes bien amusés et nous vous donnons rendez-vous l'année prochaine !

Après les années COVID et l'été dernier sous les restrictions sanitaires, 2022 était l'année du grand retour à la normale pour le domaine aqualudique Ludina. Et les baigneurs étaient au rendez-vous avec plus de 26 200 personnes accueillies du 2 juillet au 31 août.

Quel plaisir de pouvoir remettre les pieds dans l'eau, de profiter à nouveau des toboggans ou de revenir sur les terrains de beach volley et du beach stadium, bien que quelques degrés en



Le camping Saint-Fris vous retrouve l'année prochaine

Camping situé près d'un lac, sur une zone ombragée, et à proximité de nombreuses activités touristiques, c'est l'espace idéal pour faire une pause proche et loin de tout à la fois. Cette année,



comme toujours, de nombreuses personnes, habitués ou nouveaux venus, ont déposé leur tente, caravane ou camping-car à Saint-fris.

Une belle année donc, qui reste dans la continuité des précédentes.

Merci à tous les campeurs de nous avoir fait confiance et à l'année prochaine !



Votre Office de Tourisme labellisé «accueil vélo»



«Accueil Vélo» est un label national qui garantit des services de qualité tout au long des itinéraires cyclables labellisés. Ici, sur le territoire, nous en avons plusieurs, dont un majeur, la V82 qui traverse le département et relie le canal des deux mers avec la V8. Ce label assure donc aux cyclistes d'avoir un établissement à moins de 5 km d'un itinéraire vélo, disposant d'équipements adaptés : abri vélo sécurisé, kit de réparation, casiers, point d'accueil (informations pratiques, conseils, itinéraires, météo, etc.) et fournissant des services dédiés aux voyageurs avec ce mode de déplacement : transfert de bagages, lessive et séchage, location et lavage vélo.

Cyclistes, préparez votre 2 roues, nous sommes prêts à vous accueillir !



La compétence économique c'est quoi ?

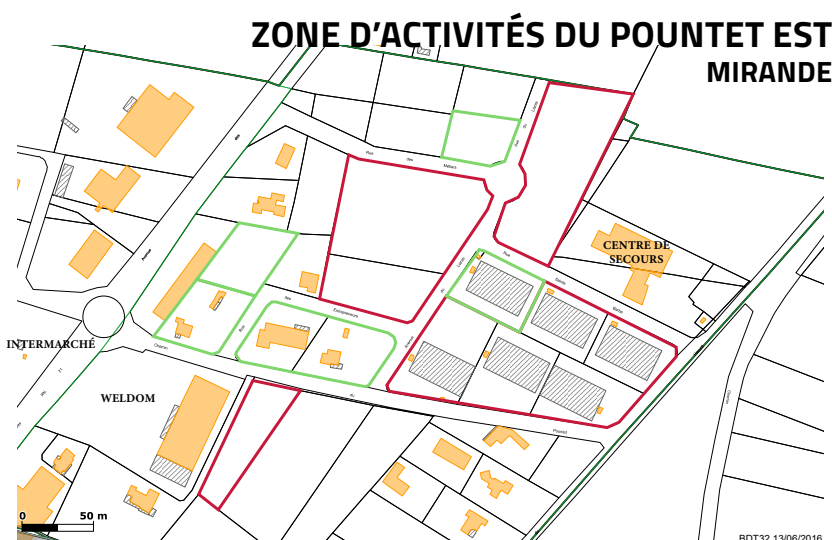
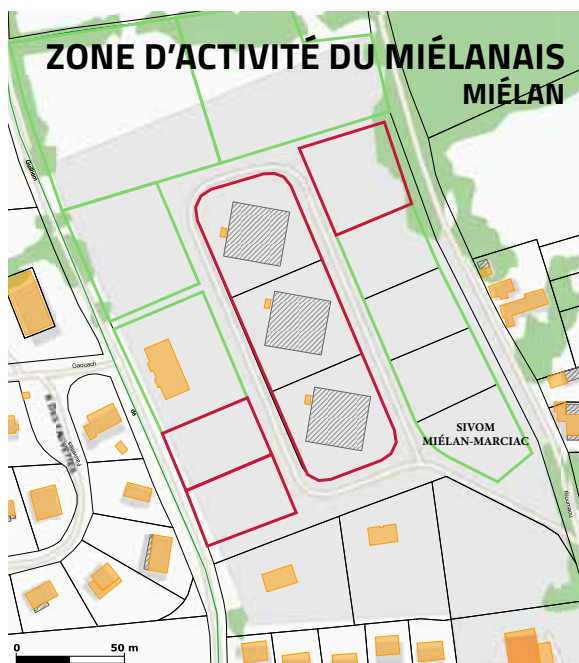
Parmi toutes les compétences de la Communauté de Communes, il y en a une moins connue, ou qui du moins, est plus difficile à identifier : la compétence développement économique.

Il s'agit de l'ensemble des actions et moyens mis en œuvre pour promouvoir et gérer les zones d'activités présentes sur le territoire, mais aussi pour aider les entreprises, commerçants, ou artisans déjà présents ou souhaitant s'installer (aides sous forme de subventions, d'ateliers relais, accompagnements, etc.).

Concrètement, que faites-vous ?

De nombreux projets ont déjà été menés :

- L'aménagement et la vente de terrains appartenant à la communauté de communes comme la zone d'activités du Miélanais ou encore celle du Pountet à Mirande.



Rouge : les terrains à vendre
Vert : les terrains vendus

- La réalisation d'un bâtiment à énergie positive (BEPOS) sur Mirande qui a récemment été achevé et où 4 entreprises sont maintenant installées : JARDIMECA32, EURL MPASTIGASCON, SARL ETIQUETTACK, et la SARL LASSERRE ZOI. Ce bâtiment produit plus d'énergie qu'il n'en consomme et met à disposition des locaux adaptés avec des loyers minorés qui permettront à la collectivité de rembourser le reste à charge. Cette opération est donc une opération blanche pour la communauté, et avantageuse pour les entreprises nouvellement installées.



■ Des aides pour soutenir les entreprises du territoire pendant la crise COVID (2020) en partenariat avec la Région Occitanie, en s'associant à 3 dispositifs :

- le dispositif d'urgence régional* (FSE) dès le mois de mai 2020 : 42 entreprises ont bénéficié de cette aide pour un montant total cumulé de 15 500 € .
- la participation au fond L'OCCAL** afin d'aider les entreprises dans leur trésorerie et dans les investissements nécessaires à la mise en œuvre des mesures sanitaires. Une enveloppe de 39 043 € a été distribuée à 10 entreprises.
- la participation au fond L'OCCAL** loyer instauré après le deuxième confinement pour aider les entreprises de moins de 10 salariés à payer leur loyer. 4 069 € ont été distribués sur le territoire.

**Dispositif destiné à aider les entreprises dans leur besoin de trésorerie suite à la baisse de leur activité en raison de la COVID 19.*

***fond L'OCCAL : Destiné à aider les entreprises du tourisme, du commerce de proximité et de l'artisanat à réussir leur reprise d'activité. (Source : la région occitanie)*

Une manager de commerce, interlocutrice des entreprises à la Communauté

Pour aller plus loin sur la compétence Développement Economique et continuer à la mener à bien et à améliorer nos services dans ce domaine, la communauté a récemment engagé une Manager de commerce, Stéphanie Masin.



Stéphanie Masin, votre Manager de commerce.
Tél. : 07.56.09.47.48
Mail : stephanie.masin@coeur-dastarac.fr

Interlocutrice privilégiée pour toutes les entreprises auprès de la Communauté de Communes, je les accompagne tout au long de leur vie dans le métier : avant, pour la création et l'installation, pendant l'activité, après, lors de la revente ou de la recherche d'un repreneur, mais également durant les moments plus difficiles, en cas de difficultés financières ou de dépôt de bilan. Je suis présente pour les entreprises de nos 19 communes. Outre cette mission, je suis également chargée de rechercher des moyens à mettre en œuvre pour dynamiser économiquement le territoire, et y attirer de nouvelles entreprises

A vous de jouer !

Depuis la COVID, les modes de vie et habitudes de consommation ont changé. Pour faire face à ces conséquences sur les commerces locaux, nous nous sommes mobilisés pour redynamiser le tissu commercial. L'enquête, lancée du 24 avril au 20 mai, auprès des commerçants des villes membres du programme « Petites Villes de Demain* » et des habitants y faisant leur course, astaracais ou non, nous a donc permis de faire un état des lieux au plus près du terrain, et de connaître les attentes et besoins de chacun en matière de commerce, pour définir des pistes d'amélioration adaptées, pour remobiliser le tissu commercial.

L'enquête maintenant terminée, c'est l'heure du bilan et de l'analyse. Pour cela, un atelier commerçant a été organisé pour trouver des solutions adaptées aux problèmes relevés. Les éventuelles réponses trouvées doivent maintenant être « testées » via une nouvelle enquête.

** dispositif lancé par l'état pour aider les petites communes à améliorer leurs conditions de vie. Les villes labellisées sont Miélan, Mirande et Montesquiou.*

Troisième round pour redynamiser la vie commerciale

Nous avons besoin de vous !

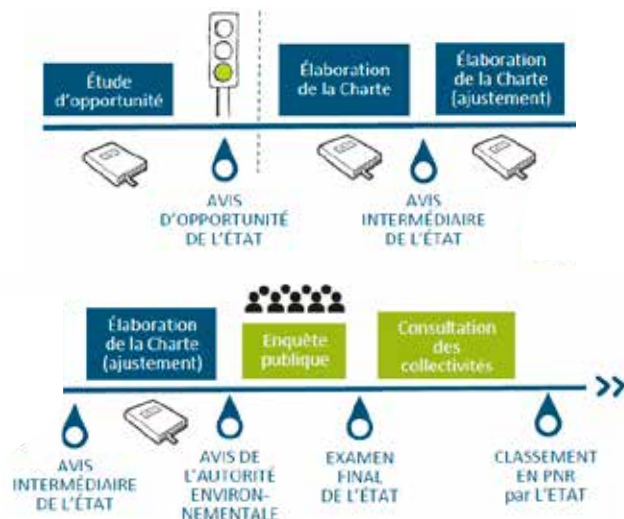
C'est là que nous avons besoin de votre aide. Votre participation à cette enquête nous est indispensable, car vous êtes les plus à même de nous dire si les idées auxquelles nous avons pensé, correspondent à vos attentes. Vous trouverez donc dans ce bulletin le questionnaire en question. Il est complètement anonyme et ne prendra que 5 minutes de votre temps. Les conditions de retour, dates, etc. sont précisées sur le document. Nous remercions chacun d'entre vous d'avoir participé à la première enquête et espérons vous compter parmi nous pour la suite des opérations.

Bref, de nombreux projets sont donc lancés et d'autres sont encore à venir, en réflexion, construction, ou élaboration, témoignant ainsi de la mise en œuvre de la compétence développement économique sur le territoire. Nous espérons que ce petit dossier vous aura aidé à y voir un peu plus clair sur ce domaine, et nous vous tiendrons informés au fur et à mesure de la mise en place d'autres projets.

ZOOM sur les PROJETS

Feu vert pour le PNR Astarac

Après de longues heures de travail, les rapporteurs nationaux sont venus en décembre dernier pour effectuer la dernière étape de vérification du projet de création de notre Parc Naturel Régional de l'Astarac. C'est maintenant officiel, le Préfet de Région a donné un avis favorable pour continuer le projet.



La création d'un PNR n'étant pas une tâche facile, cette réussite est avant tout due à l'ensemble des intervenants, élus, acteurs locaux, habitants du territoire et officiels nous ayant soutenus : la Présidente de la Région Occitanie, Carole Delga, et le Président du Conseil Départemental du Gers, Philippe Dupouy. Cette importante mobilisation marqua particulièrement les rapporteurs lors de leur visite.

Maintenant, bien que la route soit encore longue, la dernière et cruciale étape est arrivée : la réalisation de la charte du PNR qui se conjugue avec la définition de la stratégie de préfiguration du PNR. Il s'agit tout simplement du plan, des projets, des moyens, des acteurs, des partenaires, des objectifs, qui devront être atteints dans les 15 prochaines années, du comment et par qui également. Bref, toute l'organisation et les missions qu'aura le PNR.

Pour avoir les détails et précisions rendez-vous sur projet-astarac.fr



Le multi-accueil Lous Pitchous est prêt à être construit

C'est officiel, nous pouvons commencer les travaux de la nouvelle crèche Lous Pitchous! Le permis est affiché et validé, les plans sont prêts, il ne manque que les entreprises.



Petit rappel du projet : Superficie 272,77 m², entièrement équipée pour accueillir (pour le moment) 13 enfants en plus d'une place d'urgence. Le nouveau bâtiment sera situé près des gymnases et du collège de Mirande.

Côté planning, les travaux débuteront en décembre 2022 pour une ouverture à la rentrée 2023.

Côté financement, des réponses sont encore en attente, mais à ce jour, la MSA nous financera à hauteur de 50 000 €, et la CAF à hauteur de 177 000 €.

Le coût total des travaux est estimé à 658 064 €

Des nouveaux locaux pour le siège de la Communauté de Communes

Toujours pour améliorer nos services, donner à nos agents un espace communautaire adapté pour leurs activités, et pour se distinguer radicalement de la municipalité de Mirande, nous avons acheté nos futurs nouveaux locaux.

Toujours situés à Mirande, ces locaux seront, par contre, plus éloignés de ceux de la Mairie, et seront localisés sur le boulevard Centulle III dans l'ancienne clinique vétérinaire. De nombreux travaux et le budget sont à prévoir. La date du déménagement n'est donc pas encore définie, mais la volonté y est !

Le point sur nos terrains

ZA DU MIÉLANAIS

Nombre de lots créés : 14

Nombre de lots vendus : 8

Nombre de lots à vendre : 6 dont 3 bâtis

ZA DU POUNTET

Nombre de lots créés : 16

Nombre de lots vendus ou loués : 7

Nombre de lots à vendre : 9 dont 5 bâtis

Pour plus d'informations sur les terrains contactez-nous au 05.62.66.95.86

Retour en affiche sur l'été 2022



D'après la base de données de l'office de tourisme intercommunal, liste non exhaustive.
Retrouvez les informations sur les événements et animations du territoire sur le site de l'Office de Tourisme Intercommunal.

Restez connectées...

 Communauté Cœur d'Astarac en Gascogne
Mirande-Astarac
Astrado.32

 tourismemirande_astarac

 www.coeur-dastarac.fr
www.tourisme-mirande-astarac.com

 tourismemirande_astarac
astrado_32