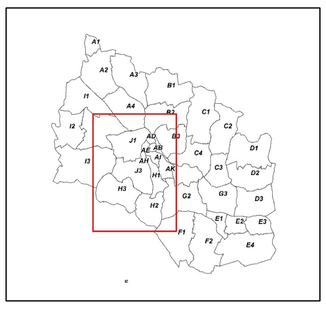
COMMUNAUTE DE COMMUNES DU BRANTOMOIS

Département de la Dordogne

Commune de Brantôme
Plan local d'urbanisme

Plan 3/5 - Sud-Ouest

Echelle : 1/5000 ème



Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire approuvant le Plan Local d'Urbanisme.

En date du :

Le Président :

Légende

Zones urbanisées

- UA : zone urbaine d'habitation et de service correspondant au centre-bourg
- UB : zone urbaine d'habitation et de service correpondant au développement de l'urbanisation
- UC : zone urbaine mixte qui s'étend à la périphérie du centre ancien dense
- UD : zone d'habitation peu dense dans les secteurs exentrés de l'agglomération
- UE : zone destinée aux activités sportives, équipements de loisirs et administatifs
- UY : zone destinée aux constructions et installations à usage commercial, artisanal ou industriel

zones à urbaniser

- 1AU : terrains destinés à être ouvert à l'urbanisation à court et moyen termeAU
- 2AU : terrains destinés à assurer le développement communal à plus long terme
- 1AUm: zone destinée à l'accueil d'un établissement social ou socio-médical

Zones agricoles

- A : zone à vocation agricole exclusive

Zones naturelles

- N : zone naturelle et forestière protégée
- Np : zone naturelle et forestière protégée recouvrant un site d'intérêt paysager non inclus dans la ZPPAUP
- Nh : zone naturelle et forestière protégé dans lequel les constructions peuvent être admises
- Nstep : zone destinée exclusivement à l'implantation des stations d'épuration, à leurs extensions et aménagements

Prescriptions et informations se superposant au zonage

- emplacement réservé
- espace boisé classé
- limite de la Zone de Protection du Patrimoine Architecural, Urbain et Paysager (ZPPAUP)
- bande d'inconstructibilité en application de l'artcile L111.1.4
- Emprise des zones définies dans le Plan de Prévention des Risques d'Inondation de la Dronne (Information fournie à titre indicatif)

document réalisé par :

Atelier de Géographie Rurale Numérique

Domaine des Chaulnes, 24110 GRIGNOLS
tél : 05.53.04.48.61 -courriel : **contact@agrn.fr**

sources :
BD Parcellaire v1.2 (IGN, 2012)
BD Topo (IGN, 2012)
Urbanisme DDT 24
Plan de Prévention des Risques d'inondation de la Dronne DDT 24