



Zonage

- UA- Zone urbaine à vocation mixte couvrant le bourg ancien
- UB- Zone urbaine mixte à vocation principale d'habitat couvrant les quartiers résidentiels récents
- UBx- Zone urbaine correspondant à une ancienne décharge
- UC- Zone urbaine à vocation principale d'activités économiques
- UCr- Zone urbaine à vocation principale d'activités économiques pour le développement d'un centre de recherche
- UCz- Zone urbaine à vocation principale d'activités économiques pour le site du CEA
- IAU- Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat
- IAUC- Zone à urbaniser à court ou moyen terme à vocation d'activités économiques
- IAUL- Zone à urbaniser à vocation de tourisme et de loisirs
- A- Zone agricole
- Ah- STECAL à vocation d'habitat situé en contexte agricole
- N- Zone naturelle et forestière
- Nc- STECAL pour le remisage de caravanes
- Ne- STECAL à vocation d'activité économique
- Ni- STECAL à vocation de tourisme, loisirs, équipements, situé en contexte naturel
- Nv- STECAL à vocation d'accueil des gens du voyage
- Nx- STECAL correspondant à l'ancienne décharge

Prescriptions

- Espace Boisé Classé à conserver ou à créer
- Element de paysage à préserver
- Zone humide
- Patrimoine bâti à protéger
- Emplacement Réserve
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Secteur avec interdiction de constructibilité
- Secteur avec conditions spéciales de constructibilité
- Linéaire avec conditions d'accès limitées
- Linéaire commercial protégé
- Bâtiment susceptible de changer de destination

Informations

- Plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation de la Vallée de l'Indre
- Polygone du CEA

Cadastré

- Bâti
- Parcelle
- Commune

MONTS
INDRE-ET-LOIRE

Révision du Plan Local d'Urbanisme
Dossier d'arrêt du projet et d'enquête publique

Règlement graphique
Planche Nord-Ouest

Pièce 4.1.b

Vu pour être annexé à la délibération d'arrêt de projet en date du 21/05/2019

Enquête publique du au

Vu pour être annexé à la délibération d'approbation en date du

N°	Destination	Bénéficiaire
01	Aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
02	Elargissement pour aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
03	Aménagement d'une voie de desserte	Commune
04	Aménagement liaison piétonne	Commune
05	Elargissement du CR n°77	Commune
06	Elargissement du CR n°84	Commune
07	Elargissement de la rue de la Vesselière	Commune
08	Aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
09	Elargissement de la rue Saisnière pour aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
10	Aménagement d'une voie de desserte du secteur du Bois Joli	Commune
11	Elargissement de la rue G. Courteline	Commune
12	Aménagement d'une voie de desserte	Commune
13	Aménagement d'une aire de stationnement	Commune
14	Aménagement d'une voie autoroutière	Etat
15	Aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
16	Riser en 200 voies de BV20	Etat
17	Elargissement de la rue des Nouettes pour aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
18	Création d'un carrefour	Commune
19	Aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
20	Aménagement liaison piétonne et vélo	Commune

Echelle : 1:5 000

0 250 500 m